

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys (Helsy) ry.
Kotkankatu 9
00510 Helsinki
helsy@sll.fi

Huomautus 31.1.2011

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
31. 01. 2011	
Dnro/Dnr	<u>KRS 2011-133</u>
Tehtäväluokka	<u>726</u>
Uppgiftsklass	<u>KRS</u>

Asia: Vaatimus rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen noudattamisesta Östersundomin kaupunginosan Talosaaren tilalla RN:o 1:58

Huomautuksen jättää Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry., jonka tarkoituksena on edistää luonnon- ja ympäristönsuojelua toimialueellaan Helsingissä ja Helsingin omistamilla alueilla.

Vaatimus

1. Helsingin luonnonsuojeluyhdistys vaatii, ettei Helsingin kaupunginhallitus myönnä kaupungin liikuntavirastolle lupaa poiketa rakennuskiellosta ja toimenpiderajoituksesta ja rakentaa Östersundomin Talosaaren tilan RN:o 1:58 rantaan huoltolaituri ja väliaikainen uimaranta, sillä kyseisen paikan välittömässä läheisyydessä on Torpvikenin Natura-alue.

Perustelut

1. Uudenmaan ELY-keskus on todennut lausunnossaan 23.9.2010, ettei suunniteltua uimarantaa voi tulkita väliaikaiseksi. Alueella ei nykyisellään ole tarvetta suurelle uimapaikalle. Kaupunki ja Karhusaaren Kiinteistö Oy ovat neuvotteluissaan lisäksi jo alustavasti sopineet, että yhtiö luovuttaa Karhusaaren Skaraholmasta omistamansa alueen yleiseksi uimarannaksi, joka sijaitsee muutaman sadan metrin päässä Talosaaren suunnitteilla olevasta uimapaikasta.
2. Uudenmaan ELY:n lausunnon mukaan esitetyt ruoppaukset sekä laiturin ja maatuen rakentaminen vaativat vesilain mukaisen luvan. Lisäksi Uudenmaan ELY totesi kannanotossaan (23.9.2010), että tien rakentaminen Talosaaren olisi vaatinut MRL:n 128 §:n mukaisen maisematyöluvan. Liikuntavirasto toimi siis lainvastaisesti jo rakentaessaan tien Talosaaren.
3. Esitettyjen toimenpiteiden vaikutukset ulottuisivat mitä suurimmalla todennäköisyydellä alueen vieressä sijaitsevalle Torpvikenin Natura-alueelle ja edellyttäisivät näin ollen kunnollista Natura-

arviointia. Kyseinen Natura-alue on perustettu linnustonsuojelua varten ja huoltolaituri ja uimaranta alueen laidalla heikentäisivät sen suojeluarvoja. Natura-suojelua voidaan merkittävästi heikentää vain, jos vaihtoehtoisia ratkaisuja ei ole. Tässä tapauksessa sellaisia on, kuten esitämme jo perustelujen kohdassa 1.

4. Lähin taajama, Östersundom, on viiden kilometrin päässä. Todennäköisesti mahdolliset käyttäjät tulisivat paikalle autolla, mutta silti hankkeessa ei ole huomioitu pysäköintialueen tarvetta.

Talosaaresta n. kilometrin päässä olevalle Husön ratsastuskeskuksen käytössä olevalle parkkipaikalle ei mahdu lisää autoja.

5. Talosaareen on tehtävissä hyvin halvalla ja luontoarvoja rikkomatta virkistysalueen käyttäjiä palveleva pienimuotoinen uimapaikka. Siihen tarvitaan pieni kelluva laituri niemessä olevan kivilaiturin päähän ja kaislikon maltillinen niitto sen ympäriltä.

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry.

Sirkku Manninen
puheenjohtaja

Kati Vierikko
varapuheenjohtaja